

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul Arges Municipiul Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 246 din 16.01.2024 (zi/lună/an)
Primăria municipiului Curtea de Arges	

Încheiat astăzi, **20.03.2024**

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 246/16.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Curtea de Arges, tarlăua -, parcela - categoria de folosință livada, identificat prin nr. cadastral 83960, și număr carte funciară 83960, în suprafață de 0,3535 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Arges, depusă de **PIEPTEA BOGDAN**, în calitate de vânzător/ proprietar, CNP 1 -, identificat/ identificată cu CI seria nr. , eliberat de S.P.C.E.P. cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în localitatea județul/ codul poștal , țara Romania , telefon , fax , e-mail , starea civilă casatorit, si de dna **PIEPTEA IONELA-CLAUDIA**, CNP , identificat/ identificată cu CI seria nr.(, eliberat de cetățenia romana, naționalitatea romana cu domiciliul în localitate județul/ codul poștal , țara Romania , telefon , fax , e-mail , starea civilă casatorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din

categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 83960 nr. cadastral 83960, suprafață de 0,3535 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 246/data 16.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 246/16.01.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3535 ha, depusă de **PIEPTA BOGDAN și PIEPTA IONELA-CLAUDIA**, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 246/16.01.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 16.01.2024;


3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 246/16.01.2024 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.


În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariacurteadearges.ro, în data de 20.03.2024.

Primar,
CONSTANTIN PANTURESCU

Semnătura
L.S. 

Secretar general,
ISABEL-JANINA ZARIDIU

Semnătura


Inspector,
Iuliana-Maria Ionescu

Semnătura
